

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Задорожная Людмила Ивановна  
Должность: Проректор по учебной работе  
Дата подписания: 10.10.2023 12:10:23  
Универсальный идентификатор:  
faa404d1aeb2a023b5f4a331ee5ddc540496512d  
Кафедра Землеустройства

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования**  
**«Майкопский государственный технологический университет»**

УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по учебной работе  
\_\_\_\_\_ Л.И. Задорожная  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

по дисциплине  
по направлению подготовки  
по профилю подготовки (специализации)  
квалификация (степень) выпускника  
форма обучения  
год начала подготовки

**Б1.В.02 Типология земель при кадастровых работах**  
21.04.02 Землеустройство и кадастры  
магистр  
Очная, Заочная,  
2022

Майкоп



Рабочая программа составлена на основе ФГОС ВО и учебного плана МГТУ по направлению подготовки (специальности) 21.04.02 Землеустройство и кадастры

**Составитель рабочей программы:**

Доцент кафедры  
землеустройства, Доцент,  
Кандидат  
сельскохозяйственных наук,  
Кандидат  
сельскохозяйственных наук  
(должность, ученое звание, степень)

Подписано простой ЭП  
06.07.2022

Глецерук Ирина Рашидовна

\_\_\_\_\_ (подпись)

(Ф.И.О.)

**Рабочая программа утверждена на заседании кафедры:**

Землеустройства  
(название кафедры)

Заведующий кафедрой:  
07.07.2022

Подписано простой ЭП  
07.07.2022  
\_\_\_\_\_ (подпись)

Ашинов Юнус Нухович

(Ф.И.О.)

**Согласовано:**

Руководитель ОПОП  
заведующий выпускающей  
кафедрой  
по направлению подготовки  
(специальности)  
07.07.2022

Подписано простой ЭП  
07.07.2022  
\_\_\_\_\_ (подпись)

Ашинов Юнус Нухович

(Ф.И.О.)



## **1. Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)**

Цель дисциплины «Типология земель при кадастровых работах» овладение студентами теоретических знаний и практических навыков по классификации земельных ресурсов, определению цели, характера и содержания на современном этапе, развития применения данных типологии земель при кадастровых работах для решения вопросов в области землеустройства и кадастров.

Задачами дисциплины являются:- анализ законодательной базы типологии объектов недвижимости;- изучение типологии гражданских зданий и сооружений, объектов капитального строительства и земельных участков;- изучение типологии объектов жилой недвижимости; - изучение типологии общественных зданий и сооружений;- изучение типологии о сельскохозяйственных производственных зданий и сооружений.



## **2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП по направлению подготовки (специальности)**

Дисциплина «Типология земель при кадастровых работах» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений ОП. К исходным знаниям, необходимым для изучения дисциплины, используются знания, умения, навыки, сформированные в процессе изучения дисциплин «Кадастр недвижимости», «Современные технологии геодезических работ», направленными на формирование профессиональных компетенций в области землеустройства и кадастра. Для изучения данного курса студенты должны знать материал следующих учебных дисциплин: «История и методология землеустройства». Компетенции, сформированные при изучении дисциплины «Типология земель при кадастровых работах», углубляются и закрепляются на учебной практике.



### **3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы.**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующей(их) компетенции(й):

ПКУВ-1.1	Управление сотрудниками подразделения при осуществлении кадастрового учета
ПКУВ-2.2	Организация производства инженерно-геодезических изысканий



#### 4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы. Общая трудоемкость дисциплины

Объем дисциплины и виды учебной работы по очной форме обучения.

		Формы контроля (количество)	Виды занятий					Итого часов	з.е.
			Эк	Лек	Пр	КРАТ	Контроль		
Курс 1	Сем. 2	1	15	30	0.35	35.65	63	<b>144</b>	4

Объем дисциплины и виды учебной работы по заочной форме обучения.

		Формы контроля (количество)	Виды занятий					Итого часов	з.е.
			Эк	Лек	Пр	КРАТ	Контроль		
Курс 1	Сем. 2	1	6	12	0.35	8.65	117	<b>144</b>	4



## 5. Структура и содержание учебной и воспитательной деятельности при реализации дисциплины

### 5.1. Структура дисциплины для очной формы обучения.

Сем	Раздел дисциплины	Недел я семе стра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу и трудоемкость (в часах)							Формы текущего/проме жуточной контроля успеваемости текущего (по неделям семестра), промежуточной аттестации (по семестрам)	
			Лек	Лаб	ПР	СРП	КРАТ	Контро ль	СР		СЗ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Типология зданий и сооружений	2	2		2				10		Опрос, тестирование
	Типология жилых зданий	3	2		2				5		Опрос, решение задач
	Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений	4	2		2				5		Опрос, решение задач
	Понятие, организация и проведение работ по технической инвентаризации	5	2		4				5		Опрос, решение задач
	Организация и проведение работ при текущей технической инвентаризации	6	2		4				10		Опрос, решение задач
	Съемка и составление абриса	7	2		4				5		опрос, тестирование
	Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения	8	2		4				5		опрос, тестирование
	Определение и описание технического состояния и физического износа объектов	9	1		4				8		опрос, тестирование
	Состав документов	10			4				10		Опрос, решение задач
	Промежуточная аттестация						0,35	35,65			Экзамен в устной форме
	<b>ИТОГО:</b>		<b>15</b>		<b>30</b>		<b>0,35</b>	<b>35,65</b>	<b>63</b>		

### 5.2. Структура дисциплины для заочной формы обучения.

Сем	Раздел дисциплины	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу и трудоемкость (в часах)							
		Лек	Лаб	ПР	СРП	КРАТ	Контро ль	СР	СЗ
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Типология зданий и сооружений	2		4				17	
	Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений	2		4				50	
	Состав документов	2		4				50	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>6</b>		<b>12</b>			<b>0,35</b>	<b>8,65</b>	<b>117</b>

#### 5.4. Содержание разделов дисциплины (модуля) «Типология земель при кадастровых работах», образовательные технологии

Лекционный курс

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Типология зданий и сооружений	2	2		Понятие типологии общественных зданий и сооружений. Требования к типам общественных зданий и сооружений в современных условиях	ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2;	Знать: общие сведения о типологической классификации зданий, требования, предъявляемые к сооружениям. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета Владеть: способностью организация производства инженерно-геодезических изысканий	, Лекция-беседа
	Типология жилых зданий	2			Индивидуальный жилой дом. Блокированные дома. Объемно-планировочное решение блокированных домов. Секционные, коридорные, галерейные, малоэтажные дома. Конструктивные решения малоэтажных жилых зданий. Техничко-экономические показатели для жилых зданий	ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2;	Знать: типологию жилых зданий. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета Владеть: способностью	, Слайд-лекция
	Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений	2	2		Индивидуальный жилой дом. Блокированные дома. Объемно-планировочное решение блокированных домов. Секционные, коридорные, галерейные, малоэтажные дома. Конструктивные решения малоэтажных жилых зданий. Техничко-экономические показатели для жилых зданий	ПКУВ-2.2;	Знать: типологию жилых зданий. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета Владеть: способностью	, Слайд-лекция

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Понятие, организация и проведение работ по технической инвентаризации	2			Цели, задачи и основание проведения технической инвентаризации. Объекты технической инвентаризации. Классификация зданий, сооружений и помещений. Состав и порядок производства работ. Съёмка земельного участка. Съёмка зданий. Определение технического состояния и физического износа инвентарного объекта. Определение стоимости инвентарного объекта. Регистрация зданий гражданского назначения.	ПКУВ-1.1;	Знать: технологию технической инвентаризации объектов капитального строительства. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета Владеть: способностью организация производства инженерно-геодезических изысканий	, Лекция-беседа
	Организация и проведение работ при текущей технической инвентаризации	2			Цели, задачи и основание проведения технической инвентаризации. Объекты технической инвентаризации. Классификация зданий, сооружений и помещений. Состав и порядок производства работ. Съёмка земельного участка. Съёмка зданий. Определение технического состояния и физического износа инвентарного объекта. Определение стоимости инвентарного объекта. Регистрация зданий гражданского назначения.	ПКУВ-2.2; ПКУВ-1.1;	Знать: технологию технической инвентаризации объектов капитального строительства. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета Владеть: способностью организация производства инженерно-геодезических изысканий	, Лекции-визуализации
	Съёмка и составление абриса	2			Цели, задачи и основание проведения технической инвентаризации. Объекты технической инвентаризации. Классификация зданий, сооружений и помещений. Состав и порядок	ПКУВ-2.2; ПКУВ-1.1;	Знать: технологию технической инвентаризации объектов капитального строительства. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета Владеть:	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					производства работ. Съёмка земельного участка. Съёмка зданий. Определение технического состояния и физического износа инвентарного объекта. Определение стоимости инвентарного объекта. Регистрация зданий гражданского назначения.		способностью организация производства инженерно-геодезических изысканий	
	Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения	2			Физический износ объектов. Функциональный износ. Внешний или экономический износ. Выявление и обоснование физического износа объекта недвижимости. Методы расчета физического износа: нормативный, стоимостной и метод срока жизни.	ПКУВ-2.2;	Знать: технологию технической инвентаризации объектов капитального строительства. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета Владеть: способностью организация производства инженерно-геодезических изысканий	, Дискуссия
	Определение и описание технического состояния и физического износа объектов	1			Физический износ объектов. Функциональный износ. Внешний или экономический износ. Выявление и обоснование физического износа объекта недвижимости. Методы расчета физического износа: нормативный, стоимостной и метод срока жизни.	ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2;	Знать: общие сведения о типологической классификации зданий; требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета Владеть: способностью организация производства инженерно-геодезических изысканий	, Слайд-лекция
	Состав документов		2		Инвентарный план. Экспликация к инвентарному плану. Акт технического обследования. Ведомость расчета стоимости и физического износа. Сводная ведомость расчета стоимости физического износа	ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2;	Знать: общие сведения о типологической классификации зданий, требования, предъявляемые к сооружениям. Уметь: управлять деятельностью в сфере кадастрового учета : способностью организация Владеть:	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					инвентарного объекта. Книга регистрации зданий гражданского назначения.		способностью организация производства инженерно-геодезических изысканий	
	ИТОГО:	15	6					

### 5.5. Практические занятия, их наименование, содержание и объем в часах

Сем	№ раздела дисциплины	Наименование практических занятий	Объем в часах		
			ОФО	ЗФО	ОЗФО
1	2	3	4	5	6
2	Типология зданий и сооружений	Типология объектов недвижимости	4	2	
	Типология жилых зданий	Инвентарная съемка	4	2	
	Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений	Объекты недвижимости, виды зданий и сооружений	4	2	
	Понятие, организация и проведение работ по технической инвентаризации	Составление технического паспорта	2	2	
	Организация и проведение работ при текущей технической инвентаризации	Формирование инвентарного дела	4	2	
	Съемка и составление абриса	Сельскохозяйственные здания и сооружения	4	2	
	Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения	Сельскохозяйственные здания и сооружения. Виды, классификация.	4		
	Определение и описание технического состояния и физического износа объектов	Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения	2		
	Состав документов	Описание технического состояния и физического износа объектов	2		
	<b>ИТОГО:</b>		<b>30</b>	<b>12</b>	

### Симуляционные занятия, их наименование, содержание и объем в часах

Учебным планом не предусмотрено

### 5.6. Лабораторные занятия, их наименование и объем в часах

Учебным планом не предусмотрено

### 5.7. Примерная тематика курсовых проектов (работ)

Учебным планом не предусмотрена.

## 5.8. Самостоятельная работа студентов

Содержание и объем самостоятельной работы студентов

Сем	Разделы и темы рабочей программы самостоятельного изучения	Перечень домашних заданий и других вопросов для самостоятельного изучения	Сроки выполнения	Объем в часах		
				ОФО	ЗФО	ОЗФО
1	2	3	4	5	6	7
	Типология зданий и сооружений	Написание реферата	1-2	10	15	
	Типология жилых зданий	Написание реферата	3-4	5	15	
	Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений	Проработка учебного материала	5	10	15	
	Понятие, организация и проведение работ по технической инвентаризации	Составление плана-конспекта	6	5	15	
	Организация и проведение работ при текущей технической инвентаризации	Составление плана-конспекта	7-8	5	15	
	Съемка и составление абриса	Написание реферата	9-10	10	15	
	Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения	Проработка учебного материала	11-12	5	10	
	Определение и описание технического состояния и физического износа объектов	Написание реферата	13-14	8	7	
	Состав документов	Составление плана-конспекта	15-16	5	10	
	<b>ИТОГО:</b>			<b>63</b>	<b>117</b>	

## 5.9. Календарный график воспитательной работы по дисциплине

Учебным планом не предусмотрено

## 6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю).

### 6.1. Методические указания (собственные разработки)

Название	Ссылка
1. Методические указания (собственные разработки) по организации самостоятельной работы обучающихся по дисциплине: "Типология земель при кадастровых работах" [Электронный ресурс] : 21.04.02 Землеустройство и кадастры, магистерская программа "Землеустройство" / Минобрнауки РФ, ФГБОУ ВО Майкоп. гос. технол. ун-т ; составители: Тлецерук И.Р., Кудаев Б.А. - Майкоп: Б.и, 2020. - 11 с. - Библиогр.: с. 10-11 // <a href="http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/foI2?SHOW_ONE_BOOK+0AD760">http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/foI2?SHOW_ONE_BOOK+0AD760</a>	<a href="http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/foI2?SHOW_ONE_BOOK+0AD760">// http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/foI2?SHOW_ONE_BOOK+0AD760</a>

### 6.2. Литература для самостоятельной работ

Название	Ссылка
1. Типология объектов недвижимости: учебник/ И.А. Синянский и др. - М.: Академия, 2014. - 320 с. 2. Груздев, В.М. Типология объектов недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для вузов/ Груздев В.М. - Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. - 64 с. - ЭБС «IPRbooks» - Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/30828">http://www.iprbookshop.ru/30828</a> 3. Болтанова, Е.С. Земельное право [Электронный ресурс]: учебник / Е.С. Болтанова. - М.: РИОР: ИНФРА-М, 2014. - 443 с. - ЭБС «Znanium. com» - Режим доступа: <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=412383">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=412383</a> 4. Варламов, А.А. Оценка объектов недвижимости [Электронный ресурс]: учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров; под общ. ред. А.А. Варламова. - М.: Форум, 2010. - 288 с. - ЭБС «Znanium. com» - Режим доступа: <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=196756">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=196756</a>	<a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=196756">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=196756</a>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) предоставляются в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

Для лиц с нарушениями зрения:

- в печатной форме увеличенным шрифтом,
- в форме электронного документа,
- в форме аудиофайла,
- в печатной форме на языке Брайля.

Для лиц с нарушениями слуха:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа,
- в форме аудиофайла.



## 7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

### 7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Этапы формирования компетенции (номер семестр согласно учебному плану)			Наименование учебных дисциплин, формирующие компетенции в процессе освоения образовательной программы
ОФО	ЗФО	ОЗФО	
<b>ПКУВ-1.1</b> Управление сотрудниками подразделения при осуществлении кадастрового учета			
1	1		Организация проектной и научной деятельности
2	2		Типология земель при кадастровых работах
2	3		Современные технологии геодезических работ
2	3		Технологическая практика
4	5		Преддипломная практика для выполнения выпускной квалификационной работы
<b>ПКУВ-2.2</b> Организация производства инженерно-геодезических изысканий			
2	2		Типология земель при кадастровых работах
2	3		Современные технологии геодезических работ
2	3		Дистанционное зондирование территорий
3	4		Геодезическое обеспечение кадастровых и землеустроительных работ
1	2		Технологическая практика
4	5		Преддипломная практика для выполнения выпускной квалификационной работы

### 7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкалы оценивания

Планируемые результаты освоения компетенции	Критерии оценивания результатов обучения				Наименование оценочного средства
	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично	
1	2	3	4	5	6
ПКУВ-1: Управление деятельностью в сфере кадастрового учета					
ПКУВ-1.1 Управление сотрудниками подразделения при осуществлении кадастрового учета					
<b>Знать:</b> -законодательств о Российской Федерации в области государственного кадастрового учета объектов не движимости- требования режима секретности, сохранности служебной, коммерческой и государственной тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера- порядок заключения и оформления хозяйственных	Фрагментарные знания	Неполные знания	Сформированные, но содержащие отдельные пробелы знания	Сформированные систематические знания	Реферат Тестирование Задания для контрольной работы Устный ответ на экзамене



Планируемые результаты освоения компетенции	Критерии оценивания результатов обучения				Наименование оценочного средства
	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично	
1	2	3	4	5	6
<p>договоров, коллективных договоров-схемы межведомственного взаимодействия с федеральными органами, осуществляющим и государственную политику в сфере государственного кадастрового учета-схемы взаимодействия с органом, осуществляющим государственную регистрацию прав-должностные инструкции работников подразделения-основы менеджмента и управления персоналом-правила хранения документации-структура подразделения, должностные инструкции сотрудников подразделения-трудовое законодательство Российской Федерации-правила пожарной безопасности</p>					
<p><b>Уметь:</b> -законодательство Российской Федерации в области государственного кадастрового учета объектов недвижимости;-требования режима секретности, сохранности служебной, коммерческой и государственной тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера;-порядок заключения и оформления хозяйственных договоров, коллективных договоров;-схемы межведомственного взаимодействия с федеральными</p>	Частичные умения	Неполные умения	Умения полные, допускаются небольшие ошибки	Сформированные умения	



Планируемые результаты освоения компетенции	Критерии оценивания результатов обучения				Наименование оценочного средства
	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично	
1	2	3	4	5	6
<p>органами, осуществляющим и государственную политику в сфере государственного кадастрового учета;-схемы взаимодействия с органом, осуществляющим государственную регистрацию прав ;-должностные инструкции работников подразделения;-основы менеджмента и управления персоналом;-правила хранения документации;-структура подразделения, должностные инструкции сотрудников подразделения;-трудовое законодательство Российской Федерации;-правила пожарной безопасности</p>					
<p><b>Владеть:</b> - разработка должностных инструкций и инструкций на рабочие места в соответствии с ведомственным регламентом;- распределение должностных обязанностей в подразделении;- составление комплексных планов-графиков выполнения работ;- контроль исполнения сотрудниками своих должностных обязанностей в соответствии с должностными инструкциями;- анализ протоколов проверки документов по всем технологическим этапам работы подразделения на предмет соответствия действующим</p>	<p>Частичное владение навыками</p>	<p>Несистематическое применение навыков</p>	<p>В систематическом применении навыков допускаются пробелы</p>	<p>Успешное и систематическое применение навыков</p>	



Планируемые результаты освоения компетенции	Критерии оценивания результатов обучения				Наименование оценочного средства
	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично	
1	2	3	4	5	6
технологическим схемам;- проведение систематического обучения сотрудников подразделения технологиям использования информационных комплексов ведения ГКН;-организация и обеспечение предоставления услуг по принципу одного окна;- доведение писем, приказов, разъяснений до сотрудников подразделения;- систематический мониторинг изменений в законодательстве Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, землеустройства, градостроительства, кадастровой оценки и смежных областях;- взаимодействие со структурными подразделениями ;-контроль рационального использования материально-технической базы подразделения;-с оставление отчетов по итогам работы подразделения					
ПКУВ-2: Техническое руководство инженерно-геодезическими изысканиями					
ПКУВ-2.2 Организация производства инженерно-геодезических изысканий					
<b>Знать:</b> -технологии планирования и выполнения всех видов работ по инженерно-геодезическим изысканиям;-приемы и методы делового общения, ведения переговоров;-принципы действия и устройство геодезических приборов и инструментов,	Фрагментарные знания	Неполные знания	Сформированные, но содержащие отдельные пробелы знания	Сформированные систематические знания	Реферат Тестирование Задания для контрольной работы Устный ответ на экзамене



Планируемые результаты освоения компетенции	Критерии оценивания результатов обучения				Наименование оценочного средства
	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично	
1	2	3	4	5	6
используемых в инженерно-геодезических изысканиях					
<b>Уметь:</b> -распределять задания на выполнение инженерно-геодезических работ между исполнителями (подразделениями); -контролировать полноту и соответствие заданий исполнителей программе инженерно-геодезических изысканий;-устанавливать обратную связь с исполнителями инженерно-геодезических изысканий, определять сроки, содержание и последовательность предоставления информации в организацию;-разрабатывать план проверок, обеспечивать 100%-ную проверку полученных данных от исполнителей, контролировать выполнение полевых и камеральных работ в каждом подразделении;-устанавливать деловой контакт, обмен информацией с руководством, заказчиком и органами экспертизы;-анализировать фактическое состояние местности в районе выполнения работ, готовить предложения для внесения изменений в программу инженерно-геодезических изысканий;-разраба	Частичные умения	Неполные умения	Умения полные, допускаются небольшие ошибки	Сформированные умения	



Планируемые результаты освоения компетенции	Критерии оценивания результатов обучения				Наименование оценочного средства
	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично	
1	2	3	4	5	6
Тывать технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям					
<b>Владеть:</b> -обеспечение соответствия заданий исполнителям (подразделениям) технического заданию заказчика;-контроль и анализ результатов инженерно-геодезических изысканий;-согласование результатов инженерно-геодезических изысканий с заказчиком и в органах экспертизы;-подготовка предложений о внесении изменений в рабочую документацию;-подготовка предложений по учету природных условий на конкретных территориях для повышения устойчивости и надежности зданий и сооружений	Частичное владение навыками	Несистематическое применение навыков	В систематическом применении навыков допускаются пробелы	Успешное и систематическое применение навыков	

### 7.3. Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

7.3. Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Контрольные вопросы и задания для проведения текущего контроля ОФО1

Понятие типологии общественных зданий и сооружений.

2 Требования к типам общественных зданий и сооружений в современных условиях.

3 Индивидуальный жилой дом.

4 Блокированные дома.

5 Объемно-планировочное решение блокированных домов.

6 Секционные, коридорные, галерейные, малоэтажные дома.

7 Конструктивные решения малоэтажных жилых зданий.

8 Техничко-экономические показатели для жилых зданий.

9 Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений и требования к ним.

10 Планировка и выбор территории производственной зоны.

11 Цели, задачи и основание проведения технической инвентаризации.

12 Объекты технической инвентаризации. Классификация зданий, сооружений и помещений.

13 Состав и порядок производства работ по технической инвентаризации.

14 Съёмка земельного участка.

15 Съёмка зданий.

Примеры тестовых заданий

1 Продолжите предложение. Линейно-кабельное сооружение связи, представляющее собой объект недвижимости, созданный или



приспособленный для размещения кабеля связи, функционально и технологически не взаимосвязанный и не образующий единое целое с другими сооружениями связи, при государственной регистрации прав на него рассматривается как... 1 Отдельный объект недвижимости 2 Объект правообладания 3 Неделимая вещь 2 Относятся ли земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей к недвижимому имуществу? 1 Нет 2 Да 3 Укажите виды объектов недвижимого имущества, учет которых осуществляется в соответствии с федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» 1 Земельные участки и участки недр, воздушные объекты 2 Земельный участок, здание, сооружение, помещение, морские суда 3 Земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства 4 Что является объектом капитального строительства? 1 Строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, в том числе временные постройки, киоски, навесы и другие подобные постройки. 2 Здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек. 3 Только здание, строение, сооружение

5 Являются ли объекты незавершенного строительства объектами недвижимости?

1 Да 2 Нет 3 Да, в случаях, если процент готовности объекта более 50 6 Что по определению Жилищного кодекса Российской Федерации признается жилым помещением? 1 Неизолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан. 2 Изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и непригодно для постоянного проживания граждан. 3 Изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан. 7 Перечислите все, что относится к жилым помещениям? 1 Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната. 2 Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната, вестибюль. 3 Жилой дом, часть жилого дома с прилегающими подсобными помещениями, квартира, комната. 8 Жилой дом, другое строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законом и иными правовыми актами, либо созданное без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил, является... 1 Барак. 2 Самовольной постройкой. 3 Бесхозяйной вещью. 9 Что относится к недвижимым вещам? 1 Земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, а также деньги и ценные бумаги. 2 Земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты. 3 Здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек. 10 Какой из перечисленных объектов не является недвижимым имуществом? 1 Участки недр. 2 Ценные бумаги. 3 Космические объекты.

#### **7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков, и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций**

7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков, и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций требования к контрольной работе. Контрольная работа представляет собой один из видов самостоятельной работы обучающихся. По сути – это изложение ответов на определенные теоретические вопросы по учебной дисциплине, а также решение практических задач. Контрольные проводятся для того, чтобы развить у обучающихся способности к анализу научной и учебной литературы, умение обобщать, систематизировать и оценивать практический и научный материал, укреплять навыки овладения понятиями определенной науки и т. д. При оценке контрольной преподаватель руководствуется следующими



критериями:-работа была выполнена автором самостоятельно;-обучающийся подобрал достаточный список литературы, который необходим для осмысления темы контрольной;-автор сумел составить логически обоснованный план, который соответствует поставленным задачам и сформулированной цели;-обучающийся проанализировал материал;-контрольная работа отвечает всем требованиям четкости изложения и аргументированности, объективности и логичности, грамотности и корректности;-контрольная работа оформлена в соответствии с требованиями;-автор защитил контрольную и успешно ответил на все вопросы преподавателя.Контрольная работа, выполненная небрежно, не по своему варианту, без соблюдения правил, предъявляемых к ее оформлению, возвращается без проверки с указанием причин,которые доводятся до обучающегося. В этом случае контрольная работа выполняется повторно.Вариант контрольной работы выдается в соответствии с порядковым номером в списке студентов.Критерии оценки знаний при написании контрольной работы Отметка «отлично» выставляется обучающемуся, показавшему всесторонние,систематизированные, глубокие знания вопросов контрольной работы и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений.Отметка «хорошо» выставляется обучающемуся, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, умеет применять полученные знания на практике, но допускает в ответе или в решении задач некоторые неточности, которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.Отметка«удовлетворительно»выставляется обучающемуся, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными понятиями выносимых на контрольную работу тем, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.Отметка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не знает большей части основного содержания выносимых на контрольную работу вопросов тем дисциплины,допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий и не умеет использовать полученные знания.Требования к написанию реферата.Рефераты. Реферат – это краткое изложение в письменном виде содержания и результатов индивидуальной учебно-исследовательской деятельности, имеет регламентированную структуру, содержание и оформление.Его задачами являются:1 Формирование умений самостоятельной работы студентов с источниками литературы,их систематизация;2 Развитие навыков логического мышления;3 Углубление теоретических знаний по проблеме исследования.Текст реферата должен содержать аргументированное изложение определенной темы.Реферат должен быть структурирован и включать разделы: введение, основная часть,заключение, список используемых источников. В зависимости от тематики реферата к нему могут быть оформлены приложения, содержащие документы, иллюстрации, таблицы, схемы ит. д.Критериями оценки реферата являются: новизна текста, обоснованность выбора источников литературы, степень раскрытия сущности вопроса, соблюдения требований к оформлению.Оценка «отлично» – выполнены все требования к написанию реферата:обозначена проблема и обоснована её актуальность; сделан анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция;сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём; соблюдены требования к внешнему оформлению.Оценка «хорошо» - основные требования к реферату выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объём реферата; имеются упущения в оформлении.Оценка «удовлетворительно» - имеются существенные отступления от требований к реферированию. В частности: тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержании реферата; отсутствуют выводы.Оценка «неудовлетворительно» - тема реферата не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы или реферат не представлен вовсе.Требования к выполнению тестового задания.Тестирование применяется для контроля знаний обучающихся в целом по курсу.Критерии оценки знаний студентов при проведении тестирования.Оценка «отлично» выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем 85 % тестовых заданий;Оценка «хорошо» выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем 70 % тестовых заданий;Оценка «удовлетворительно» выставляется при условии правильного ответа студента не менее 51 %; .Оценка «неудовлетворительно» выставляется при условии правильного ответа студента менее чем на 50 % тестовых заданий.Требования к проведению экзамена.Экзамен -итоговая форма проверки успешного усвоения учебного



материала дисциплины в ходе практических занятий, самостоятельной работы. Вопросы, выносимые на экзамен, доводятся до сведения студентов за месяц до сдачи зачета. Контрольные требования и задания соответствуют требуемому уровню усвоения дисциплины и отражают ее основное содержание. Критерии оценки знаний при проведении экзамена. Оценка «отлично» выставляется студенту, который обладает всесторонними, систематизированными и глубокими знаниями материала учебной программы, умеет свободно выполнять задания, предусмотренные учебной программой, усвоил основную и ознакомился с дополнительной литературой. Оценка «хорошо» выставляется студенту, обнаружившему полное знание материала учебной программы, успешно выполняющему предусмотренные учебной программой задания, усвоившему материал основной литературы, рекомендованной учебной программой. Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, который показал знание основного материала учебной программы в объеме, достаточном и необходимым для дальнейшей учебы и предстоящей работы, справился с выполнением заданий, предусмотренных учебной программой, знаком с основной литературой, рекомендованной учебной программой. Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, не знающему основной части материала учебной программы, допускающему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных учебной программой заданий, неуверенно с большими затруднениями выполняющему практические работы.



## 8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

### 8.1. Основная литература

Название	Ссылка
Типология объектов недвижимости: учебник/ И.А. Синянский и др. – М.: Академия, 2014. – 320 с. 2. Груздев, В.М. Типология объектов недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для вузов/ Груздев В.М. - Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. - 64 с. - ЭБС «IPRbooks» - Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/30828">http://www.iprbookshop.ru/30828</a>	<a href="http://www.iprbookshop.ru/30828">http://www.iprbookshop.ru/30828</a>
Методические указания (собственные разработки) по организации самостоятельной работы обучающихся по дисциплине: "Типология земель при кадастровых работах" [Электронный ресурс] : 21.04.02 Землеустройство и кадастры, магистерская программа "Землеустройство" / Минобрнауки РФ, ФГБОУ ВО Майкоп. гос. технол. ун-т ; составители: Тлецерук И.Р., Кудяев Б.А. - Майкоп: Б.и, 2020. - 11 с. - Библиогр.: с. 10-11 // <a href="http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/fo12?SHOW_ONE_BOOK+0AD760">http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/fo12?SHOW_ONE_BOOK+0AD760</a>	/ <a href="http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/fo12?SHOW_ONE_BOOK+0AD760">http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/fo12?SHOW_ONE_BOOK+0AD760</a>

### 8.2. Дополнительная литература

Название	Ссылка
1. Болтанова, Е.С. Земельное право [Электронный ресурс]: учебник / Е.С. Болтанова. - М.: РИОР: ИНФРА-М, 2014. - 443 с. - ЭБС «Znanium. com» Режим доступа: <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=412383">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=412383</a> 2. Варламов, А.А. Оценка объектов недвижимости [Электронный ресурс]: учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров; под общ. ред. А.А. Варламова. - М.: Форум, 2010. - 288 с. - ЭБС «Znanium. com» - Режим доступа: <a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=196756">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=196756</a> 3. Геодезия. Картография. Геоинформатика. Кадастр. В 2 т. Т. I: А-М / под общ. ред. А.В. Бородко, В.П. Савиных. - М.: Геодезкартиздат, 2008. - 496 с. 4. Чекалин, С.И. Основы картографии, топографии и инженерной геодезии: учебное пособие для вузов / С.И. Чекалин. - М.: Академический Проект, 2009. - 393 с. 5. Геодезия. Картография. Геоинформатика. Кадастр. В 2 т. Т. I: А-М / под общ. ред. А.В. Бородко, В.П. Савиных. - М.: Геодезкартиздат, 2008. - 496 с. 6. Геодезия. Картография. Геоинформатика. Кадастр. В 2 т. Т. II: Н-Я / под общ. ред. А.В. Бородко, В.П. Савиных. - М.: Геодезкартиздат, 2008. - 464с.	<a href="http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=196756">http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=196756</a> 3.

### 8.3. Информационно-телекоммуникационные ресурсы сети «Интернет»

Образовательный портал ФГБОУ ВО «МГТУ» [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://mkgtu.ru/> Официальный сайт Правительства Российской Федерации. [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.government.ru> Информационно-правовой портал «Гарант» [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.garant.ru/> Научная электронная библиотека [www.eLIBRARY.RU](http://www.eLIBRARY.RU) – Режим доступа: <http://elibrary.ru/> Электронный каталог библиотеки – Режим доступа: // <http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/fo12>; Единое окно доступа к образовательным ресурсам: Режим доступа: <http://window.edu.ru/> Публичная кадастровая карта [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://pk5.rosreestr.ru/> свободный. – Загл. с экрана Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://rosreestr.ru/site/> свободный. – Загл. с экрана Справочно-правовая система «Консультант Плюс» [Электронный ресурс]: Режим доступа:





## 9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

### 9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

#### 9.1. Учебно-методические материалы по лекциям дисциплины «Типология земель при кадастровых работах»

Раздел / Тема с указанием основных учебных элементов (дидактических единиц)	Методы обучения	Способы (формы) обучения	Средства обучения	Формируемые компетенции
1	2	3	4	5
Типология зданий и сооружений	Лекция	Аудиторная работа, изучение нового учебного материала	Устная речь, учебники, учебные пособия	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)
Типология жилых зданий	Лекция	Аудиторная работа, изучение нового учебного материала	Устная речь, учебники, учебные пособия	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)
Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений	Лекция	Аудиторная работа, изучение нового учебного материала	Устная речь, учебники, учебные пособия,	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)
Понятие, организация и проведение работ по технической инвентаризации	Лекция	Аудиторная работа,	Устная речь,	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального

		изучение нового учебного материала	учебники, учебные пособия	строительства (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)
Организация и проведение работ при текущей технической инвентаризации	Лекция	Аудиторная работа, Формирование и совершенствование умений и навыков	Идеальные (устная речь)	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)
Съемка и составление абриса	Лекция	Аудиторная работа, Формирование и совершенствование умений и навыков	Устная речь, учебники, учебные пособия	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)
Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения	Лекция	Аудиторная работа, Формирование и совершенствование умений и навыков	Устная речь, учебники, учебные пособия	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)
Определение и описание технического состояния и физического износа объектов	Лекция	Контроль и коррекция знаний, умений и навыков	Устная речь, учебники, учебные пособия	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)
Состав документов	Лекция	Аудиторная работа, Формирование и совершенствование умений и навыков	Устная речь, учебники, учебные пособия	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)

**9.2. Учебно-методические материалы по практическим (семинарским) занятиям дисциплины «Типология земель при кадастровых работах»**

№ раздела дисциплины	Наименование практических (семинарских) занятий	Методы обучения	Способы (формы) обучения	Средства обучения
1	2	3	4	5
Типология зданий и сооружений	Типология объектов недвижимости	<b>по источнику знаний:</b> лекция, чтение, конспектирование	Изучение нового учебного материала, контроль знаний, самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Типология жилых зданий		<b>по назначению:</b> приобретение знаний, анализ, закрепление, проверка знаний		
Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений		<b>по типу познавательной деятельности:</b> объяснительно-иллюстративный		

Понятие, организация и проведение работ по технической инвентаризации	Инвентарная съемка	<b>по источнику знаний:</b> лекция, чтение, конспектирование	Изучение нового учебного материала, контроль знаний, самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Организация и проведение работ при текущей технической инвентаризации		<b>по назначению:</b> приобретение знаний, анализ, закрепление, проверка знаний		
		<b>по типу познавательной деятельности:</b> объяснительно-иллюстративный		
Съемка и составление абриса	Составление технического паспорта	<b>по источнику знаний:</b> лекция, чтение, конспектирование	Изучение нового учебного материала, контроль знаний, самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения		<b>по назначению:</b> приобретение знаний, анализ, закрепление, проверка знаний		
		<b>по типу познавательной деятельности:</b> объяснительно-иллюстративный		
Определение и описание технического состояния и физического износа объектов	Формирование инвентарного дела	<b>по источнику знаний:</b> лекция, чтение, конспектирование	Изучение нового учебного материала, контроль знаний, самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Состав документов		<b>по назначению:</b> приобретение знаний, анализ, закрепление, проверка знаний		
		<b>по типу познавательной деятельности:</b> объяснительно-иллюстративный		

### 9.3. Учебно-методические материалы по самостоятельной работе студентов дисциплины «Типология объектов недвижимости»

Раздел / Тема с указанием основных учебных элементов (дидактических единиц)	Формируемые компетенции	Методы обучения	Способы (формы) обучения	Средства обучения
1	2	3	4	5

Типология зданий и сооружений	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Написание реферата	Самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Типология жилых зданий	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Чтение, закрепление, конспектирование	Самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Классификация сельскохозяйственных зданий и сооружений	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Написание реферата, закрепление, конспектирование	Самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Понятие, организация и проведение работ по технической инвентаризации	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Написание реферата, закрепление, конспектирование	Самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Организация и проведение работ при текущей технической инвентаризации	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Чтение, закрепление, конспектирование	Самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Съемка и составление абриса	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Чтение, закрепление, конспектирование	Самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа, экзамен
Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Чтение, закрепление, конспектирование	Самостоятельная работа	Контрольная работа, экзамен
Определение и описание технического состояния и физического износа объектов	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Чтение, закрепление, конспектирование	Самостоятельная работа	Контрольная работа, экзамен
Состав документов	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ(ПКУВ-1.1; ПКУВ-2.2)	Чтение, закрепление, конспектирование	Самостоятельная работа	Реферат, тестирование, контрольная работа,



## 10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

### 10.1. Перечень необходимого программного обеспечения

Название
1С Предприятие 8.3 - учебная версия Свободная лицензия
Операционная система Windows Договор от 26.05.2020 № 32009117096 Договор от 17.01.2019 № 31908696765

### 10.2. Перечень необходимых информационных справочных систем:

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам:

Название
Znaniyum.com. Базовая коллекция : электронно-библиотечная система : сайт / ООО 'Научно-издательский центр Инфра-М'. - Москва, 2011 - - URL: <a href="http://znaniyum.com/catalog">http://znaniyum.com/catalog</a> (дата обновления: 06.06.2019). - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. - Текст: электронный.Фонд ЭБС формируется с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. <a href="http://znaniyum.com/catalog/">http://znaniyum.com/catalog/</a>
eLIBRARY.RU. : научная электронная библиотека : сайт. - Москва, 2000. - . - URL: <a href="https://elibrary.ru/defaultx.asp">https://elibrary.ru/defaultx.asp</a> . - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. - Текст: электронный. Платформа eLIBRARY.RU была создана в 1999 году по инициативе Российского фонда фундаментальных исследований для обеспечения российским ученым электронного доступа к ведущим иностранным научным изданиям. С 2005 года eLIBRARY.RU начала работу с русскоязычными публикациями и ныне является ведущей электронной библиотекой научной периодики на русском языке в мире. <a href="https://elibrary.ru/defaultx.asp">https://elibrary.ru/defaultx.asp</a>
Периодические издания доступные обучающимся и сотрудникам ФГБОУ ВО МГТУ по подписке и на основании контрактов и лицензионных соглашений. <a href="http://index.php/resursy/37-periodicheskie-izdaniya">/index.php/resursy/37-periodicheskie-izdaniya</a>
Росреестр. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии : официальный сайт. - Москва. - URL: <a href="https://rosreestr.ru/site/">https://rosreestr.ru/site/</a> . - Текст: электронный. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. <a href="https://rosreestr.ru/site/">https://rosreestr.ru/site/</a>

Для обучающихся обеспечен доступ (удаленный доступ) к следующим современным профессиональным базам данных, информационным справочным и поисковым системам:

Название
IPRBooks. Базовая коллекция : электронно-библиотечная система : сайт / Общество с ограниченной ответственностью Компания 'Ай Пи Ар Медиа'. - Саратов, 2010 - . - URL: <a href="http://www.iprbookshop.ru/586.html">http://www.iprbookshop.ru/586.html</a> - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. - Текст электронный. Является распространенным образовательным электронным ресурсом для высших и средних специальных учебных заведений, научно-исследовательских институтов, публичных библиотек, приобретающих корпоративный доступ для своих обучающихся, преподавателей и т.д. ЭБС включает учебную и научную литературу по направлениям подготовки высшего и среднего профессионального образования. <a href="http://www.iprbookshop.ru/586.html">http://www.iprbookshop.ru/586.html</a>



## 11. Описание материально-технической базы необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

Наименования специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
<p>Учебная аудитория для проведения занятий лекционного и семинарского типов (2-2-41) 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Гоголя; ул. Первомайская, дом № 17; дом № 210 (385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул.Гоголя; ул.Первомайская, дом №17; дом № 210, строение №1), Учебный корпус № 2</p>	<p>Учебная мебель на 42 посадочных места, доска, мультимедийное оборудование (проектор, экран)</p>	<p>1С Предприятие 8.3 - учебная версия Свободная лицензия</p>
<p>Лаборатория геодезических измерений и информационных технологий; Лаборатория автоматизации кадастровых работ (2-2-30) 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Гоголя; ул. Первомайская, дом № 17; дом № 210 (385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул.Гоголя; ул.Первомайская, дом №17; дом № 210, строение №1), Учебный корпус № 2</p>	<p>Компьютер в сборе: монитор HANNS-GHW173AB, системный блок-12 шт.; Проектор Benq MX505; Оптический нивелир SETIDSZ 3- 2 шт.; Оптический нивелир AT-20D - 3 шт.; Теодолит 4Т30П без штатива - 3 шт.; Электронный теодолит VEGATEO-20; Электронный теодолит без компенсатора VEGATEO-20. 1. Приемник EFT M1 Plus (УКВ; 403-473 МГц)- 2 комплекта. Состав комплекта: приемник EFT M1 Plus со встроенной антенной; встроенный 4G-модем; встроенный УКВ-модем; внешняя GSM-антенна; внешняя УКВ-антенна; аккумулятор литий-ионный (количество 2); зарядное устройство; кабель передачи данных (RS232/USB); пластина для измерения высоты; кейс; метрологическая аттестация. Программное обеспечение EFT Post Processing;2. Контроллер EFT H3 - 1 компл. Состав комплекта: контроллер EFT H3; адаптер переменного тока; USB-кабель; ремень; аккумуляторная батарея; стилус; защитная пленка на экран; SD карта 4 Gb/ Кронштейн EFT (H3) на вежу ;3. Штатив EFT(фиберглас; винт/клипса 5,7 кг) - 1 шт.;4. Трегер EFT (с оптическим центриром) - 1 шт.;5. Адаптер EFT для трегера - 1 шт.;6. Вешка EFT (30 см) - 1 шт.;7. Веха EFT телескопическая (алюминий, винт 2,6 м) - 1 шт.8. Право на использование программного продукта EFT (M1 Plus/GNSS; RTK; запись сырых данных) - 2 лицензии.9. Право на использование программного продукта EFT (M1 Plus/ прием, передача данных УКВ; 4 Вт) - 2 лицензии; 10. Право на использование программного продукта EFT Field Survey - 1 лицензия. Программные обеспечения: геоинформационная система "Панорама х64" (Профессиональная ГИС "Панорама х64 версия 13, для платформы "х64"); Комплекс геодезических расчетов ("Обработка геодезических измерений" и "Кадастровые задачи"); Инструментарий разработчика ГИС-приложений (GIS ToolKit, версия 13, разработка приложений в среде визуального программирования</p>	<p>Операционная система Windows Договор от 26.05.2020 № 32009117096 Договор от 17.01.2019 № 31908696765</p>



Наименования специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
	Embarcadero RAD Studio XES - XE10 включая Delphi и C++ Builder XE5 - XE10 для платформ "x32" и "x64"), ТехноКад-Экспресс.	
Библиотека ФГБОУ ВО "МГТУ", читальный зал, Учебный корпус №1	Посадочные места, научная, справочная, учебная литература.	Операционная система Windows Договор от 26.05.2020 № 32009117096 Договор от 17.01.2019 № 31908696765

