

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Задорожная Людмила Ивановна  
Должность: Проректор по учебной работе  
Дата подписания: 10.10.2023 12:13:30  
Уникальный программный ключ:  
faa404d1aeb2a025b514a551ee5ddc54049b512d

## Аннотация

учебной дисциплины «Б1.О.04 Территориальное планирование и прогнозирование»  
направления подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры  
Дисциплина учебного плана подготовки по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Землеустройство».

**Цель изучения курса** – формирование комплекса знаний об организационных, научных и методических основах, связанных с прогнозированием, планированием территорий.

### **Задачи курса:**

- овладеть навыками применения методов планирования и прогнозирования в территориальном землеустройстве;
- иметь представление о различии целей территориального планирования и прогнозирования;
- овладеть навыками применения данных из различных информационных источников для целей территориального планирования и прогнозирования;
- научиться решать задачи научно-исследовательского характера по вопросам территориального планирования и прогнозирования.

### **Основные блоки и темы дисциплины:**

1. Теоретические основы территориального планирования и прогнозирования.
2. Структура схем использования земельных ресурсов.
3. Документы территориального планирования.
4. Мировой опыт территориального планирования и прогнозирования. применение зарубежных технологий.

**Учебная дисциплина «Территориальное планирование и прогнозирование» входит в перечень курсов базовой части ООП.**

Для изучения дисциплины необходимы компетенции, сформированные у обучающихся в результате освоения дисциплин ООП: «Кадастр недвижимости», «Современные проблемы землеустройства и кадастров».

В результате изучения учебной дисциплины у обучающегося формируются следующие компетенции, предусмотренные ФГОС ВО:

- формулировать в рамках поставленной цели проекта совокупность взаимосвязанных задач, обеспечивающих ее достижение и ожидаемые результаты решения выделенных задач (УК-2.1.);
- публично представлять результаты решения конкретной задачи проекта (УК-2.4);
- эффективно взаимодействовать с другими членами команды, в т.ч. участвует в обмене информацией, знаниями и опытом, и презентации результатов работы команды. (УК-3.4);
- отмечать и анализировать особенности межкультурного взаимодействия (преимущества и возможные проблемные ситуации), обусловленные различием этических, религиозных и ценностных систем (УК-5.1).

### **В результате освоения дисциплины обучающийся должен:**

**Знать:** основы территориального планирования и прогнозирования; методику методику оценки затрат и результатов деятельности организации, схемы взаимодействия структурных подразделений организаций; методику технико-экономического обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; способы решений проблем при организации территории землепользований и землевладений; методику и этапы разработки технического задания; современные средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; методику решения инженерно-технических и экономических задач в

землеустройстве и кадастрах: современные методы и средства планирования, прогнозирования; методику статистического анализа при решении инженерно-технических и экономических задач в сфере землеустройства.

**Уметь:** применять методику оценки затрат и результатов деятельности организации, организовать взаимодействия структурных подразделений организаций; применять методику и осуществлять технико-экономического обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования, выявлять и решать проблемы при организации территории землепользований и землевладений; формулировать и разрабатывать технические задания; применять средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; применять методику решения инженерно-технических и экономических задач в землеустройстве и кадастрах; использовать современные методы и средства планирования, прогнозирования; применять методику статистического анализа при решении инженерно-технических и экономических задач в сфере землеустройства.

**Владеть:** навыками оценки затрат и результатов деятельности организации, навыками организации взаимодействия структурных подразделений организаций; навыками разработки технико-экономического обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; навыками организации территории землепользований и землевладений; навыками формулировки и разработки технического задания; навыками применения средств автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; навыками решения инженерно-технических и экономических задач в землеустройстве и кадастрах; навыками применения современных методов и средств при планировании, прогнозировании; навыками статистического анализа при решении инженерно-технических и экономических задач в сфере землеустройства.

Дисциплина «Территориальное планирование и прогнозирование» изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическим занятием, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

**Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часов, 4 зачетные единицы.**

**Вид промежуточной аттестации: экзамен (2 семестр).**

**Разработчик:**

ст. преподаватель \_\_\_\_\_  И.В. Герасименко

**Зав. выпускающей кафедрой  
по направлению** \_\_\_\_\_

 Ю.Н. Ашинов