

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Задорожная Людмила Ивановна
Должность: Проректор по учебной работе
Дата подписания: 10.10.2023 11:51:21
Уникальный программный идентификатор:
faa404d1aeb2a077b5f4a7371ae5ddc510496512d

Аннотация

рабочей программы учебной дисциплины Б1.Б.07 «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости»

**направления подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры
магистерская программа «Землеустройство»**

Цель изучения дисциплины – формирование у магистрантов представления о системах управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

Задачи дисциплины:

- изучение основных положений управления, понятия управления земельными ресурсами и объектами, особенности системы управления земельными ресурсами и объектами;
- формирование представлений о функциях и принципах управления, основных методах принятия управленческих решений, информационного обеспечения управления земельными ресурсами и иными объектами недвижимости.

Основные блоки и темы дисциплины:

1. Введение в дисциплину. Теоретические основы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. Основные теоретические положения системы управления земельными ресурсами.
2. Земельные ресурсы и объекты недвижимости как объекты управления.
3. Основные методы управления земельными ресурсами и недвижимостью.
4. Организационно-правовой и экономический механизм управления земельными ресурсами. Основные методы и приемы определения эффективности управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.
5. Информационное обеспечение и моделирование системы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.
6. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных уровнях власти.
7. Управление земельными ресурсами субъектов РФ.
8. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости в муниципальных образованиях и в населенных пунктах.

Учебная дисциплина Б1.Б.07 «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости» входит в перечень курсов базовой части ООП.

В результате изучения дисциплины магистрант должен обладать следующими компетенциями:

Общекультурные компетенции:

- готовность действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2).

Профессиональные компетенции:

- способность оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4).

В результате освоения дисциплины магистрант должен:

знать:

- основы деятельности и понятия социальной и этической ответственности в нестандартных ситуациях;
- принципы и возможные последствия принятия организационно-управленческих

решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах;

- основные приемы и методы работы с персоналом, методы оценки качества и результативности труда персонала в сфере управления земельными ресурсами, основные принципы и порядок государственной регистрации прав и учета объектов недвижимости;

уметь:

- принимать адекватные решения в нестандартных ситуациях и нести за них социальную и этическую ответственность;

- принимать организационно-управленческие решения при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах;

- применять принципы, приемы, функции, методы работы с персоналом в сфере управления земельными ресурсами; применять принципы и порядок государственной регистрации прав и учета объектов недвижимости;

владеть:

- навыками принятия адекватных решений в нестандартных ситуациях;

навыками принятия организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах;

- принципами, приемами, функциями, методами работы с персоналом в сфере управления земельными ресурсами; принципами и порядком государственной регистрации прав и учета объектов недвижимости.

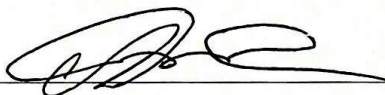
Дисциплина Б1.Б.07 «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости» изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическим занятием, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается зачетом.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часа, 4 зачетных единицы.

Вид промежуточной аттестации: зачет (4 семестр).

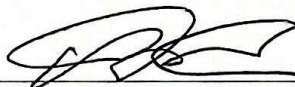
Разработчик:

доктор биол. наук, доцент



Ю.Н. Ашинов

Зав. выпускающей кафедрой



Ю. Н. Ашинов