

## Аннотация

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:

Ф.И.О.: Захаровича Людмила Викторовна

Должность: Проректор по учебной работе

Датум подписания: 11.10.2024 09:05:22

Уникальный программный ключ:

fa1c3011-0923-461a-b0c2-789528794100

**рабочей программы учебной дисциплины "Б1.О.08 Особенности правового режима земель  
различных категорий"**  
**направленная подготовки бакалавров "21.04.02 Землеустройство и кадастры"**  
**профиль подготовки "Землеустройство"**

**программа подготовки "магистр"**

## Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)

Целью изучения дисциплины является теоретическое освоение правовых явлений в области земельных отношений и тесно связанных с ними правоотношений, в возможности соотнесения полученных знаний с экономическими и политическими изменениями, происходящими в РФ. Задачами дисциплины являются: □ обобщение основных нормативных актов, составляющих земельное законодательство; □ приобретение и усвоение знаний земельного законодательства РФ; □ обобщение особенностей развития отдельных земельно-правовых институтов.

**Целью** изучения дисциплины является теоретическое освоение правовых явлений в области земельных отношений и тесно связанных с ними правоотношений, в возможности соотнесения полученных знаний с экономическими и политическими изменениями, происходящими в РФ.

**Задачами** дисциплины являются:

- обобщение основных нормативных актов, составляющих земельное законодательство
- приобретение и усвоение знаний земельного законодательства РФ;
- обобщение особенностей развития отдельных земельно-правовых институтов.

## Основные блоки и темы дисциплины

Раздел дисциплины
Категории земель и их характеристики
Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения
Правовой режим земель населенных пунктов
Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения
Правовой режим земель лесного фонда
Правовой режим земель особо охраняемых территорий
Правовой режим земель водного фонда, запаса
Промежуточная аттестация

## Место дисциплины в структуре ОП

«Особенности правового режима земель различных категорий» является дисциплиной базовой части ОП. Дисциплина «Особенности правового режима земель различных категорий» базируется на дисциплине «Мониторинг и охрана окружающей среды». Знания, полученные при изучении данной дисциплины, необходимы для изучения следующих дисциплин: «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости», «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений», «Система государственного и муниципального управления».

«Особенности правового режима земель различных категорий» является дисциплиной базовой части ОП. Дисциплина «Особенности правового режима земель различных категорий» базируется на дисциплине «Мониторинг и охрана окружающей среды». Знания, полученные при изучении данной дисциплины, необходимы для изучения следующих дисциплин: «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости»,



## В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

<b>УК-1:</b> Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий		
<b>УК-1.3 Рассматривает возможные варианты решения задачи, оценивая их достоинства и недостатки</b>		
- логические формы и процедуры, способствующие рефлексии по поводу собственной и мыслительной деятельности	- аргументированно формировать собственное суждение и оценку информации	- навыками определения практических последствий изложенного решения задачи
<b>ОПК-1:</b> Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров;		
<b>ОПК-1.2 Способен осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров</b>		
современные методы исследования в землеустройстве и кадастрах; современное оборудование и приборы, используемые в землеустройстве и кадастрах; форму представления практических рекомендаций по использованию результатов научных исследований	использовать современное оборудование и приборы в землеустройстве и кадастрах; применять современные методы исследования в землеустройстве и кадастрах; представлять практические рекомендации по результатам научных исследований	навыками использования современного оборудования и приборов в землеустройстве и кадастрах; навыками применения современных методов исследования в землеустройстве и кадастрах; навыками представления практических рекомендаций по результатам научных исследований
<b>УК-3:</b> Способен организовывать и руководить работой команды, выработывая командную стратегию для достижения поставленной цели		
<b>УК-3.3 Прогнозирует результаты (последствия) личных действий и планирует последовательность шагов для достижения заданного результата</b>		
- методики выстраивания последовательности действий для достижения заданного результата (решения лингвистической задачи)	- разрабатывать командную стратегию	- умением анализировать, проектировать и организовывать межличностную и групповую коммуникацию в команде для достижения поставленной цели
<b>ПКУВ-3:</b> Регулирование, организация и планирование в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности		
<b>ПКУВ-3.3 Разработка, актуализация проектов правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих сферу инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности</b>		
- нормативные правовые акты Российской Федерации, нормативные технические и руководящие документы, относящиеся к сфере градостроительной деятельности;-методы и приемы проектирования локальных нормативных правовых актов;-базы данных научных, технических и технологических новаций, иной информации, необходимой для регулирования в сфере градостроительной деятельности; включая патентные источники;-субъекты градостроительной деятельности в Российской Федерации;-факторы, влияющие на повышение производительности и эффективности труда;-средства информационно-коммуникационных технологий, в том числе средства автоматизации, включая автоматизированные информационные системы	-определять значимые свойства и этапы хода проектирования объектов градостроительной деятельности и их результатов;-разрабатывать документацию в соответствии с утвержденными нормами и правилами в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности;-анализировать и оценивать риски в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности;-находить, анализировать и исследовать информацию, необходимую для разработки, актуализации проектов правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих инженерно-технической проектирование для градостроительной деятельности;-логически инженерно-техническое проектирование для градостроительной деятельности;-использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности;-получать и предоставлять необходимые	-определение потребностей в локальном нормативном регулировании в области проектирования и мониторинга качества создания (реконструкции, реновации, ремонта) объектов;-сбор информации для анализа с целью определения значимых свойств процессов или объектов для их регламентации в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности;-формулирование требований (стандартов), норм и описаний, регламентирующих деятельность по проектированию и мониторингу качества создания (реконструкции, реновации, ремонта) объектов (разработка текста документа);-оценка потенциальной эффективности внедрения сформулированных требований (стандартов), норм и описаний в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности;-оформление проектов нормативных правовых актов и нормативно-технических документов в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности в установленном порядке;-согласование проектов



	сведения в ходе коммуникаций в контексте профессиональной деятельности в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности	нормативных правовых актов и нормативно-технических документов в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности с заинтересованными сторонами в установленном порядке
--	---	---

Дисциплина "Особенности правового режима земель различных категорий" изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими, лабораторными занятиями, выполнением контрольных работ, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

**Общая трудоёмкость дисциплины** составляет 144 часа, 4 зачетные единицы.

**Вид промежуточной аттестации:** Зачет.

Разработчик:	Подписано простой ЭП 31.08.2023	Ципинова Бэлла Схатбиевна
Зав. кафедрой:	Подписано простой ЭП 31.08.2023	Ашинов Юнус Нухович
Зав. выпускающей кафедрой:	Подписано простой ЭП 31.08.2023	Ашинов Юнус Нухович

