

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Задорожная Людмила Ивановна

Должность: Профессор во учебной работе

Дата подписания: 10.10.2023 12:13:20

Уникальный программный ключ:

faa404d1aeb2a017b9ca331ee5dae340498921d

Аннотация

рабочей программы учебной дисциплины «Б1.О.03. Современные проблемы землеустройства и кадастров»
направления подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры
магистерская программа «Землеустройство»

Цель изучения дисциплины: обучение современным способам и методам землеустройства и организации использования единого земельного фонда на различных административно-территориальных уровнях, на предприятиях и организациях различных отраслей народного хозяйственного комплекса, получения, сбора и обработки, а также применения этих способов и методов при ведении кадастра.

В процессе преподавания дисциплины необходимо обратить внимание на современное состояние землеустроительной и кадастровой науки, выделить основные проблемы, сложившиеся в данной области и определить направления их совершенствования.

Задачи дисциплины:

- определение основных направлений и методических подходов в получении достоверной земельно-кадастровой информации для использования при решении современных проблем землеустройства;

- обоснование необходимости и целесообразности проведения землеустроительных и кадастровых работ, адекватных современному уровню развития экономики страны;

- определение круга первоочередных задач землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель, позволяющих сформировать основные направления развития научно-методического обеспечения развития земельных отношений в стране;

- подготовить магистра к решению задач научно-исследовательского характера по землеустройству и формированию земельно-кадастровой информации.

Основные блоки и темы дисциплины:

1. Проблемы рационального использования земельного фонда в современных условиях.
2. Характеристика проведения землеустройства в историческом аспекте.
3. Современное земельное законодательство и его влияние на землеустройство.
4. Приоритетные направления осуществления отдельных видов землеустроительных работ.
5. Органы управления земельными ресурсами и землеустройством и их функции.
6. Автоматизированная система проектирования в землеустройстве. Системы ведения, сбора, обновления и сохранения кадастровой информации.
7. Зарубежный опыт проведения землеустроительных работ. Зарубежный опыт проведения кадастровых работ.
8. Современная нормативно-правовая база регулирования вопросов кадастра недвижимости.
9. Современные проблемы ведения государственного кадастра недвижимости.

Учебная дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастров» входит в перечень курсов обязательной части ОП.

В результате изучения учебной дисциплины магистр должен обладать следующими компетенциями:

универсальные компетенции:

- анализирует задачу, выделяя ее базовые составляющие, осуществляет декомпозицию задачи (УК-1.1);

- определяет и оценивает последствия возможных решений задачи (УК-1.5);

- понимает особенности поведения выделенных групп людей, с которыми работает/взаимодействует, учитывает их в своей деятельности (выбор категорий групп людей осуществляется образовательной организацией в зависимости от целей подготовки – по возрастным особенностям, по этническому или религиозному признаку, социально незащищенные слои населения и т.п.) (УК-3.2);

- придерживаться принципов недискриминационного взаимодействия основанного на толерантном восприятии культурных особенностей представителей различных этносов и конфессий, при личном и массовом общении для выполнения поставленной цели (УК-5.3).

общефессиональные компетенции:

- способен решать производственные задачи на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1.1);

- способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2.1);

- способен оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4.2);

- способен разрабатывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности (ОПК-5.1).

В результате освоения дисциплины студент должен:

знать: логические формы и процедуры, способствующие рефлексии по поводу собственной и мыслительной деятельности; системные характеристики участников социокультурного процесса, основные формы социального взаимодействия, типы социальной коммуникации; принципы толерантного отношения к культурным особенностям представителей различных этносов и конфессий. - основные типы мировоззрения; типы социального взаимодействия на групповом и индивидуальном уровнях; методику решения производственных задач в землеустройстве и кадастрах; современные методы и средства планирования, прогнозирования; методику статистического анализа при решении производственных задач в сфере землеустройства и кадастров; методику разработки научно-технической, проектной и служебной документации с применением геоинформационных систем и современных технологий; способы решений проблем при организации территории землепользований и землевладений; методику оценки и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях; основы инновационной деятельности и инновационных технологий, методики и инновации в сфере своей профессиональной деятельности;

уметь: аргументированно формировать собственное суждение и оценку информации; аргументированно формировать собственное суждение и оценку информации; на практике выявить значимые качества участников социокультурного взаимодействия для эффективной коммуникации и совместной деятельности; реализовывать не дискриминационное толерантное восприятие культурных особенностей в личном и массовом общении и выполнении поставленной задачи. - конструктивно взаимодействовать с представителями разных социокультурных типов; работать с нормативными и правовыми документами; применять методику решения производственных задач в землеустройстве и кадастрах; использовать современные методы и средства планирования, прогнозирования; применять методику статистического

анализа при решении производственных задач в сфере землеустройства и кадастров; применять методику и осуществлять разработку научно-технической, проектной и служебной документации с применением геоинформационных систем и современных технологий, выявлять и решать проблемы при организации территории землепользований и землевладений; применять методику оценки и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях; применять инновационные методы и технологии, разрабатывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности;

владеть: навыками сопоставления разных источников информации с целью выявления их противоречий и поиска достоверных суждений; навыками определения практических последствий изложенного решения задачи; приемами и методами эффективной коммуникации для совместной деятельности и отношений на личностном и групповом уровнях; способностью придерживаться принципов недискриминационного взаимодействия и толерантного восприятия культурных особенностей представителей различных этносов и конфессий.- навыком эффективной коммуникации на основе толерантности; навыками решения производственных задач в землеустройстве и кадастрах; навыками применения современных методов и средств при планировании, прогнозировании; навыками статистического анализа при решении производственных задач в сфере землеустройства и кадастров; навыками разработки научно-технической, проектной и служебной документации с применением геоинформационных систем и современных технологий; организации территории землепользований и землевладений; навыками оценки и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях; навыками разработки образовательных программ в сфере своей профессиональной деятельности.

Дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастров» изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими занятиями, выполнением контрольной работы, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часа, 4 зачетных единицы.

Вид промежуточной аттестации: экзамен.

Разработчик:

канд. биол. наук, доцент _____ Б.С. Ципинова

Зав. выпускающей кафедрой _____ Ю.Н. Ашинов