

Аннотация

учебной дисциплины Б1.О.25 Кадастр недвижимости и мониторинг земель направления подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Целью освоения учебной дисциплины является приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию данных государственного кадастра недвижимости и основных положений мониторинга земель, ведению кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства и определение цели, характера и содержания на современном этапе данных мониторинга земель в системе эффективного управления земельными ресурсами.

Задачами курса являются изучение:

- основных положений ведения государственного кадастра недвижимости и основных положений мониторинга земель;
- методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель; методологию, методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок осуществления кадастровой и мониторинговой деятельности;
- технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра недвижимости и мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами;

Учебная дисциплина «Кадастр недвижимости и мониторинг земель» входит в перечень курсов обязательной части ОП.

Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими профессиональными компетенциями:

- способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров (ОПК-5);
- знает общенаучные подходы и методы исследования в области землеустройства и кадастров (ОПК-5.1);
- умеет ориентироваться в информационных потоках, выделяя в них главное и необходимое, извлекать, систематизировать, анализировать информацию, необходимую для исследований в области землеустройства и кадастров (ОПК-5.2);
- владеет методами сбора, обработки и интерпретации полученной информации, используя современные информационные технологии и прикладные аппаратно-программные средства, методами защиты, хранения и подачи информации (ОПК-5.3);
- способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7);
- знает требования к технической документации, связанной с профессиональной деятельностью (ОПК-7.1);
- умеет обобщать информацию, связанную с профессиональной деятельностью, и заносить в бланки макетов в соответствии с действующими нормативами (ОПК-7.2);
- владеет навыками составления отчетов, обзоров, справок, заявок и др. в соответствии с производственной ситуацией (ОПК-7.3);
- ведение и развитие пространственных данных государственного кадастра недвижимости (ПКУВ-1);
- осуществление кадастрового деления территории Российской Федерации (ПКУВ-2.1);
- осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества (ПКУВ-2);

- прием документов для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (ПКУВ-2.1).

Студент должен:

знать: понятия, основные положения ведения кадастра недвижимости и мониторинга земель; методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;

уметь: применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы кадастра недвижимости и мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами;

владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами.

Дисциплина «Кадастр недвижимости и мониторинг земель» изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются лабораторными занятиями, выполнением контрольной работы, курсовой работы, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается курсовой работой и экзаменом.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 288 часов, 8 зачетных единиц.

Вид промежуточной аттестации: 3 семестр-зачет, 5 семестр- курсовая работа и экзамен

Разработчик

канд.экон.наук, доцент

Т.А. Щербатова

Зав. выпускающей кафедрой

канд.экон.наук, доцент

Т.А. Щербатова

