

Министерство науки и образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Майкопский государственный технологический университет»

Методические указания (собственные разработки)
по организации самостоятельной работы обучающихся
по дисциплине: «Особенности правового режима земель различных категорий»

21.04.02 Землеустройство и кадастры
Магистерская программа «Землеустройство»

Майкоп

2019

Печатается по решению кафедры Землеустройства (протокол № 10 от 27.05.2019)

Составитель: Ципинова Бэлла Схатбиевна, доцент кафедры землеустройства:
Методические указания (собственные разработки) по организации самостоятельной работы обучающихся по дисциплине «Особенности правового режима земель различных категорий» очной и заочной формы

21.04.02 Землеустройство и кадастры

Магистерская программа «Землеустройство»

Землеустройство и кадастры - г. Майкоп. - 2019. - 5 с.

1. Цели и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является теоретическое освоение правовых явлений в области земельных отношений и тесно связанных с ними правоотношений, в возможности соотнесения полученных знаний с экономическими и политическими изменениями, происходящими в РФ.

Задачами дисциплины являются:

- обобщение основных нормативных актов, составляющих земельное законодательство;
- приобретение и усвоение знаний земельного законодательства РФ;
- обобщение особенностей развития отдельных земельно-правовых институтов.

2. Программа дисциплины

«Особенности правового режима земель различных категорий» является дисциплиной базовой части ООП. Дисциплина «Особенности правового режима земель различных категорий» базируется на дисциплине «Мониторинг и охрана окружающей среды». Знания, полученные при изучении данной дисциплины, необходимы для изучения следующих дисциплин: «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости», «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений», «Система государственного и муниципального управления».

В результате изучения учебной дисциплины у обучающегося формируются следующие компетенции, предусмотренные ФГОС ВО:

- а) общекультурные (ОК):
 - готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3);
- б) профессиональные (ПК):
 - способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2).

В результате освоения дисциплины студент должен:

знать: содержание процесса формирования целей профессионального развития; основы инновационной деятельности и инновационных технологий;

уметь: формулировать цели профессионального развития; применять инновационные методы и технологии;

владеть: приемами и технологиями формирования целей саморазвития и их самореализации, критической оценки результатов деятельности по решению профессиональных задач; навыками разработки планов и программ организации инновационной деятельности на предприятии.

3. Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Вопросы к зачету по дисциплине

«Особенности правового режима земель различных категорий»

1. Категории земель и их характеристики.
2. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
3. Классификация земель сельскохозяйственного назначения.

4. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств.
5. Правовой режим земель, используемых сельскохозяйственными коммерческими организациями.
6. Правовой режим земель граждан, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества.
7. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения
8. Общая характеристика земель поселений.
9. Состав земель поселений и зонирование территорий.
10. Правовой режим закрытых территорий.
11. Общая характеристика земель промышленности и иного специального назначения.
12. Правовой режим земель железнодорожного транспорта.
13. Правовой режим земель транспорта.
14. Правовой режим земель водного транспорта.
15. Правовой режим земель воздушного транспорта.
16. Правовой режим земель энергетики.
17. Правовой режим земель промышленности.
18. Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики.
19. Правовой режим земель для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности.
20. Правовой режим земель иного специального назначения.
21. Понятие и общая характеристика земель лесного фонда.
22. Виды лесного фонда.
23. Особенности управления землями лесного фонда.
24. Право лесопользования.
25. Граждане как субъекты лесопользования.
26. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий.
27. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
28. Земли рекреационного назначения.
29. Особо ценные земли.
30. Понятие и общая характеристика земель водного фонда.
31. Виды водного фонда.
32. Право водопользования и его виды.
33. Организации и граждане как субъекты прав водопользования.
34. Понятие земель запасами их правовой режим.

4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков, и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Критерии оценки знаний на зачете

Зачет – форма проверки успешного усвоения учебного материала дисциплины в ходе практических занятий, самостоятельной работы.

«Зачтено» - выставляется при условии, если студент показывает хорошие знания изученного учебного материала; самостоятельно, логично и последовательно излагает и интерпретирует материалы учебного курса; полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и понятиями изученного курса; показывает умение переложить теоретические знания на предполагаемый практический опыт.

«Не зачтено» - выставляется при наличии серьезных упущений в процессе изложения учебного материала; в случае отсутствия знаний основных понятий и определений курса или присутствии большого количества ошибок при интерпретации основных определений; если студент показывает значительные затруднения при ответе на предложенные основные и

дополнительные вопросы; при условии отсутствия ответа на основной и дополнительный вопросы.

5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Основная литература

1. Болтанова, Е.С. Земельное право [Электронный ресурс]: учебник/ Е.С. Болтанова. - Москва: РИОР: ИНФРА-М, 2019. - 387 с. - ЭБС «Znanium.com» - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/977003>
2. Липски. С.А. Правовое обеспечение земельного надзора (контроля) и мониторинга земель [Электронный ресурс] : учебное пособие / С.А. Липски. - Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018. - 140 с. - ЭБС «IPRbooks» - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/73339.html>
3. Солдатова, Л.В. Правовой режим отдельных категорий земель [Электронный ресурс]: учебное пособие / Л.В. Солдатова, В.В. Зозуля. - М.: Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2015. - 116 с. - ЭБС «IPRbooks» - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/43229.html>

Дополнительная литература

1. Земельное право [Электронный ресурс]: учебное пособие / [Т.В. Волкова и др.]; под ред. К.Г. Пандакова - М.: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2018. - 316 с. - ЭБС «IPRbooks» - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/75223.html>
2. Крассов, О.И. Земельное право [Электронный ресурс]: учебник / О.И. Крассов. - М.: Юр. Норма, ИНФРА-М, 2017. - 560 с. - ЭБС «Znanium.com» - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/761357>
3. Правовой режим курортов [Электронный ресурс]: учебное пособие / [сост. Садовская О.В. и др.]. - Ставрополь: Северо-Кавказский федеральный университет, 2015. - 153 с. - ЭБС «IPRbooks» - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62987.html>
4. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учебное пособие для студентов вузов / А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова. - Ростов н/Д: Феникс, 2015. - 429 с.

Информационно-телекоммуникационные ресурсы сети «Интернет»

1. Образовательный портал ФГБОУ ВО «МГТУ» [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://mkgtu.ru/>
2. Научная электронная библиотека www.eLIBRARY.RU – Режим доступа: <http://elibrary.ru/>
3. - Единое окно доступа к образовательным ресурсам: Режим доступа: <http://window.edu.ru/>
4. Федеральный портал «Российское образование» – Режим доступа: <http://www.edu.ru/>
5. - Электронный каталог библиотеки – Режим доступа: <http://lib.mkgtu.ru:8004/catalog/fol2>