

**Аннотация**  
**учебной дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 Управление земельными ресурсами**  
**направления подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры,**  
**профиль «Землеустройство»**

Целью изучения дисциплины «Управление земельными ресурсами» является получение теоретических знаний по управлению земельными ресурсами, как системой функций и мероприятий; организационно-правовому и экономическому механизмам управления земельными ресурсами в регионах и муниципальных образованиях; зарубежному опыту управления земельными ресурсами и др. В основу преподавания дисциплины положено учение о земле, как средстве производства.

Задача дисциплины заключается в создании условий для формирования всесторонне развитого, владеющего современными технологиями обучающегося в области управления земельными ресурсами.

**Основные темы дисциплины:**

Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами

Тема 2. Основные принципы управления земельными ресурсами

Тема 3. Организационная структура государственного управления земельными ресурсами

Тема 4. Государственный земельный надзор. Муниципальный контроль за использованием и охраной земель

Тема 5. Единый государственный реестр недвижимости. Мониторинг земель в системе государственного управления земельными ресурсами. Землеустройство как метод государственного управления земельными ресурсами

Дисциплина «Управление земельными ресурсами» реализуется на 4-м году обучения с общей трудоемкостью освоения – 180 часов.

Для изучения дисциплины и усвоения курса студентам необходимы компетенции, сформированные в результате освоения таких дисциплин ООП подготовки бакалавра по направлению «Землеустройство и кадастры», как «Региональное землеустройство», «Земельные ресурсы и их использование», «Организация и планирование кадастровых работ».

В результате изучения учебной дисциплины у обучающегося формируются компетенции:

– Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2.2).

– Ведение информационного и межведомственного взаимодействия органа кадастрового учета с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления (ПКУВ-3.2)

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

**Знать:** цели и задачи управления земельными ресурсами; принципы, методы управления земельными ресурсами; структуру, основы организации управления земельными ресурсами; правовые механизмы регулирования процессов управления земельными ресурсами.

**Уметь:** самостоятельно выявлять и анализировать закономерности экономических процессов в сфере управления земельными ресурсами; самостоятельно анализировать состав земельных ресурсов территории; использовать знания о земельных ресурсах страны и мира, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъектов Федерации, регионов.

**Владеть:** опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы (144 часа).

**Вид промежуточной аттестации:** экзамен

Разработчик  
К.ф.н.



(подпись)

З.И. Воронцова

Зав. выпускающей кафедры  
к.э.н., доцент

(подпись)

Т.А. Щербатова